绕西、龙池消防安全巡检及安全技术服务项目

**比**

**选**

**文**

**件**

比选人：四川智慧高速科技有限公司

2023年4月

目 录

[第一章 比选公告](#_Toc5926_WPSOffice_Level1) [1](#_Toc5926_WPSOffice_Level1)

[第二章 比选申请人须知](#_Toc5444_WPSOffice_Level1) [4](#_Toc5444_WPSOffice_Level1)

[第三章 评审办法 6](#_Toc6300_WPSOffice_Level1)

[第四章 比选申请文件格式](#_Toc16171_WPSOffice_Level1) [9](#_Toc16171_WPSOffice_Level1)

# 第一章 比选公告

为了加强四川智慧高速科技有限公司安全管理，四川智慧高速科技有限公司（以下简称“比选人”)决定选聘具有相关服务能力的服务机构为我公司提供安全巡检及安全技术服务，具体如下：

**1.采购项目概况**

1.1 项目名称：绕西、龙池消防安全巡检及安全技术服务

1.2 比选人：四川智慧高速科技有限公司

1.3 资金来源：自筹。

1.4 比选内容：绕西、龙池消防安全巡检及安全技术服务。

1.5 服务期限：1年。

**2.比选申请人资格要求**

2.1资格条件

2.1.1 在中华人民共和国境内注册，具有独立承担民事责任的能力，比选申请人具备有效的营业执照，消防设施工程专业承包贰级资质或消防技术服务机构资质证书；

2.1.2 具有良好的信誉、经营状况良好，具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供2021年或2022年，经第三方审计机构提供的审计报告或企业出具的财务报表。

2.1.4信誉要求：

1. 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列入失信被执行人。
2. 在“国家企业信用信息”公示系统（www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单。
3. 比选申请人及其法定代表人在近三年内（2020年1月1日起至比选申请文件递交截止时间前一天）均无行贿犯罪档案记录。
4. 近三年提供的中介服务未因重大执业质量等问题受到监管部门、行业协会的严重处罚或省国资委通报。

2.2 比选申请人所提供的比选申请文件中的相关资料必须真实、合法、有效，无弄虚作假（提供承诺函）。

2.3 具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人不得同时参与。

2.4 比选申请人应对本项目组建管理团队，本项目负责人具有5年以上并具有类似项目管理经验，以及配备1名服务专员。

2.6 本次比选不接受联合体。

**3.评审办法**

本次比选采用综合评分法，资格后审，按照综合得分由高到低排序推荐1～3名中选候选人。

**4.比选文件的下载地址**

本公告在“四川智慧高速科技有限公司”网站：www.scglxx.com 比选信息栏的“其它比选”项下发布。

**5.比选文件递交**

1、比选文件接收截止时间：2023年4月19日10:00分（北京时间）截止（比选申请人应于当日09时30分至10时00分将比选申请文件递交至：成都市高新区天府二街萃华路89号成都国际科技节能大厦A座10楼）。比选人定于比选申请文件递交截止时间之后、递交的同一地点举行公开开标，比选申请人应派代表出席并签认开标结果。

2. 逾期送达的、未送达指定地点的、不按照比选文件要求密封的，比选人将予以拒收。

**6.比选人及联系方式**

比选人： 四川智慧高速科技有限公司

地 址： 成都市高新区天府二街萃华路89号成都国际科技节能大厦A座10楼

联系人：张先生

联系电话：028-85525409

比选人： 四川智慧高速科技有限公司

2023年 4 月 14 日

# 第二章 比选申请人须知

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **条款名称** | **内 容** |
| **1** | **比选人** | 比选人：四川智慧高速科技有限公司  地 址：成都市高新区天府二街萃华路89号成都国际科技节能大厦A座10楼  联系人：张先生  联系电话：028-85525409 |
| **2** | **项目名称** | 绕西、龙池消防安全巡检及安全技术服务 |
| **3** | **项目地点** | 四川省内 |
| **4** | **资金来源** | 自筹 |
| **5** | **比选服务内容** | 消防安全巡检及安全技术服务，具体服务内容详见第四章服务内容。 |
| **6** | **服务时间** | 1年 |
| **7** | **是否接受联合体比选申请** | 不接受 |
| **8** | **踏勘现场** | 不组织 |
| **9** | **比选预备会** | 不召开 |
| **10** | **比选申请人提出问题的截止时间及方式** | 比选申请人应在递交比选申请文件截止期2天前，以书面形式递交向比选人提出需要澄清的问题（加盖单位公章）。 |
| **11** | **分包** | 不允许 |
| **12** | **构成比选文件的其他材料** | 比选文件答疑书、补遗书等（若有） |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **13** | **比选申请文件的组成** | （1）报价函  （2）法人证明材料及授权委托书  （3）资格审查资料  （4）服务方案  （5）比选申请人认为应附的其它资料 |
| **14** | **比选文件有**  **效期** | 90日历天（从比选申请文件递交截止之日起算） |
| **15** | **投标担保** | 本项目不适用 |
| **16** | **是否允许递交 备选比选申请方案** | 不允许 |
| **17** | **比选申请文件份数** | 正本1份、副本1份。 |
| **18** | **比选申请文件的密封及装订要求** | （1）比选文件的正本和副本一律用A4复印纸（图、表及证件可以除外）编制和复制。  （2）文件的正本和副本必须装订成册并编码。  （3）比选文件应根据比选人的要求制作，签署、盖章和内容须完整，如有遗漏，将被视为无效文件。  （4）比选文件封面应注明比选申请人名称、项目名称；密封完好并加盖密封章。（比选申请人印章） |
| **19** | **递交比选申请文件截止时间和地点** | 见比选公告 |
| **20** | **是否退还比选申请文件** | 否 |
| **21** | **最高限价** | 最高限价为11.93万元。超过最高限价的报价将被否决 |
| **22** | **签订合同** | 比选人和中选人应于中选通知书规定时间内，按照比选文件和中选人的比选申请文件订立书面合同。 |
| **23** | **对比选申请人的通讯要求** | 比选申请人必须保证其提供的联系方式(电话、传真、电子邮件)有效，比选人不承担由于与比选申请人联系中断给比选申请人带来的任何损失责任。 |

# 第三章 评审办法

1.本次比选采用综合评分法，资格后审，按照综合得分由高到低排序推荐1～3名中选候选人。

**2.评审委员会组成：**在公司评标专家库中随机抽取，也可邀请有关行业专家参与，评审委员会应由5人以上单数组成。

**3.评审内容及标准**

**（1）形式评审内容及标准**

①比选申请文件按照比选文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨；

②比选申请文件上要求必须有法定代表人或其授权代理人签章、加盖比选申请人单位公章齐全，符合比选文件规定。

③比选申请人法定代表人的授权代理人，需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，并符合比选文件规定。

④比选申请人法定代表人若亲自签署比选申请文件，提供法定代表人身份证明，并符合比选文件规定。

比选申请文件任意一项不符合形式评审要求的，取消参选资格。

1. **资格评审内容及标准**
2. 比选申请人具备有效的营业执照，消防设施工程专业承包贰级资质或消防技术服务机构资质证书；
3. 比选申请人具有良好的信誉、经营状况良好，具有独立承担民事责任的能力（提供承诺函）；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2021年或2022年，经第三方审计机构提供的审计报告，或企业出具的财务报表）。
4. 比选申请人的信誉符合比选文件要求；

④ 比选申请人业绩符合比选文件要求。

比选申请文件任意一项不符合资格评审要求的，取消参选资格。

**（3）详细评审内容及标准**

本项目详细评审采用综合评分方法，满分100分，具体评审标准详见下表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审类别** | **权重** | **评分内容** |
| 1 | 基本资质 | 30分 | 参选单位提交工商营业执照（若未完成三证合一则还需提供组织机构代码证、税务登记证）、消防设施工程专业承包贰级资质或消防技术服务机构资质证书、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表（基本账户开户行出具）、2021年或2022第年经供三方审计机构提的审计报告或企业出具的财务报表（以上证件为复印件加盖单位鲜章)。提供完整得30分。 |
| 2 | 价格部分 | 30分 | 1.本项目最高比选限价为11.93万元。比选申请报价超过最高比选限价的比选申请将被否决。  2.基准价计算：选取合格比选申请人比选申请报价的平均价为基准价（合格比选申请人大于5家时，去掉一个最高价、一个最低价。小于等于5家时，不去最高价和最低价）。  注：合格比选申请人的比选申请报价低于最高比选限价的80%（含80%）时，其报价不纳入基准价计算。  3.偏差率：偏差率=|100%×（申请人的报价-基准价）/基准价|。（偏差率四舍五入保留至偏差率百分比小数点后两位小数）  4.报价得分计算公式：  a.如果申请人的报价＞基准价，则报价得分=30-偏差率×100×E1；  b.如果申请人的报价≤基准价，则报价得分=30-偏差率×100×E2；（得分保留小数点后两位小数）  其中：E1 是报价每高于基准价的扣分值,E1=0.15；E2 是报价每低于基准价的扣分值,E2=0.1。 |
| 3 | 项目业绩 | 5分 | 2020年1月1日以来比选申请人类似项目业绩：  1、每具有1个消防施工合同或消防维护保养合同面积在5万（含）-20万（不含）平方米项目的得1分，该项最多可得1分；  2、每具有1个消防施工合同或消防维护保养合同面积在10万（含）-20万（不含）平方米项目的得4分，该项最多可得4分；  （须提供合同复印件并加盖比选申请人公章（鲜章） |
| 4 | 项目管理  服务团队 | 10分 | |  | | --- | | 1、比选申请人拟派项目负责人具一级注册消防师证书的或有二级机电建造师，且同时具有有高级及以上职称，得8分。本项最高得8分。  2、比选申请人拟派项目技术负责人具有一级注册消防师证书的，且具有注册安全工程师的，且具有二级建造师的得1分；本项最高得1分。  3、比选申请人提供项目组成员中，除项目负责人和技术负责人外，每具有一个注册消防工程师的，加1分；本项最高得1分。  本项合计最高得10分。  **注：同一人不得重复加分。**  **需提供身份证复印件、职称证复印件、资格证复印件等相关证明，并加盖公章。需提供社保证明并加盖公章。** | |
| 5 | 服务方案 | 15分 | 按供应商服务方案进行综合评审，要求内容：  1、根据比选申请人服务方案中对本项目工作内容涵盖的全面性，工作实施方案的合理性，以及实施过程中各环节的任务和交付成果定义的清晰程度及全面程度进行评分；优的得3.1-5分，良的得1.1-3分，一般的得1分，差及未提供的不得分。  2、根据比选申请人服务方案中工作质量保证措施、进度控制措施、项目风险规避措施的合理性、内容全面性及可操作性进行评分；优的得3.1-5分，良的得1.1-3分，一般的得1分，差及未提供的不得分。  3、根据比选申请人服务方案中服务保障体系方案和服务承诺的合理性、内容全面性及可操作性等进行评分；优的得3.1-5分，良的得1.1-3分，一般的得1分，差及未提供的不得分。 |
| 6 | 企业综合实力 | 5分 | 1. 具有有效的质量管理体系认证证书。 2. 具有有效的环境管理体系认证证书。 3. 具有有效的职业健康安全管理体系认证。 4. 具备AAA级及以上诚信示范企业。 5. 具有安全生产许可证。   **1-5项提供证书（复印件加盖鲜章），一个得1分。** |
| 7 | 比选文件  规范性 | 5分 | |  | | --- | | 比选文件制作规范、清晰，无偏差情形的得满分4分；偏差每项扣1分，直至该项分值扣完为止。 | |
|  | 合计 | 100分 |  |

4.比选申请文件的澄清

（1）在评审过程中，评审委员会可以书面形式要求比选申请人对所提交的比选申请文件中不明确的内容进行书面澄清或说明。评审委员会不接受比选申请人主动提出的澄清、说明或补正。

（2）比选申请人的澄清、说明和补正属于比选申请文件的组成部分。

（3）评审委员会对比选申请人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求比选申请人进一步澄清、说明或补正，直至满足评审委员会的要求。

5.推荐中选候选人

评审委员会将在满足评审标准的前提下，按照综合得分由高到低的顺序推荐中选候选人。

如果综合得分相同，则报价低的中选候选人将优先被推荐中标。

# 第四章 服务内容

绕西、龙池消防安全巡检及安全技术服务具体服务内容及要求如下表：

|  |
| --- |
| **服务内容** |
| **消防巡检实施内容及方案：**  一、火灾报警系统巡检保养计划、实施步骤为了保证火灾报警系统正常运行，使火灾报警系统巡检保养工作能够有章可循，为此，就巡检保养工作的工作程序和要求，特制定巡检保养工作计划书，以供客户参考。  （一）月度检查，12次  1、火灾报警控制器功能、性能检查：  （1）通过火灾报警控制器上的手动检查装置，逐一检查火灾报警控制器的各项功能是否正常，包括火警，各类故障监控功能，试验火灾报警器的声光显示、消音和打印功能是否正常；  （2）用电源自动切换功能检查：切断交流电源，观察备用电源是否正常自动切入工作，并由备用电源工作四小时，看其运行是否正常；  （3）、观察各电压、电流表的指示，是否符合火灾报警控制器的规定指标；（4）、逐一检查所有显示器、指示灯、开关、按钮是否有损坏或接触不良状况，并及时排除。  2、火灾报警系统功能、性能检查：  （1）如月内无报警现象，则采用专门检测设备按不重复的抽检方式对火灾探测器进行加烟或加温试验，检查火灾报警控制器的声光、显示等报警是否正常；报警区域、探测点编号与建筑部位的对应是否准确无误；被检测的火灾探测器工作是否正常；  （2）拧下任何一只火灾探测器，检查火灾报警控制器的故障功能及显示是否正常；并同时检查试验火警优先功能是否正常；  （3）按不重复的抽检方式对手动报警按钮进行试验，检查火灾报警控制器的声光、显示等报警是否正常；  （4）对经常误报警的设备或场所技术分析，排除其误报警的可能性，确保报警系统正常运行。  （二）季度检查4次：  1、火灾报警控制器功能、性能检查：  （1）除月度例行检查外，通过火灾报警控制器上的手动检查装置，检查火灾报警控制器的各项联动控制功能（模拟）是否正常，包括警铃、消防泵、喷淋泵、消防电梯、防排烟设备、电动防火阀、防火门、消防通讯等；  （2）对输出控制功能检查同时，查看回答信号是否正常。  2、火灾报警系统功能、性能检查：  （1）对手动报警按钮进行试验，检查火灾报警控制器的联动功能的输入及输出是否正常；联动设备的自动动作是否准确。  （2）按不重复的抽检方式对警铃、警笛进行试验，检查其声响是否满足要求。  （3）与水系统相配合，按不重复的抽检方式对水流指示器、压力开关、监控阀等模块进行检查，检查火灾报警控制器的声光、显示等报警是否正常。  （三）、半年检查2次：  1、火灾报警系统联动功能、性能检查：  （1）火灾报警联动控制器（盘）、面板检查，其指示灯、开关、按钮、标志等是否完好。  （2）自检功能检查，应符合设备的技术要求（自检时，外控开关转换至输出锁定位置，防止外控设备动作）。  （3）联动控制器（盘）电压，电流测量，是否符合其规定指标。  （4）检查观测联动控制器（盘）各输出接点，并进行电压测量，动作是否可靠。  （5）联动控制器（盘）的手、自动操作检查（对动作后无不良后果的进行实效模拟试验），如：警铃、广播切换、手动状态下的水系统联动控制等。  （四）年度检查1次  1、按半年度要求完成火灾报警系统和联动功能、性能检查。  2、按年检表格要求内容做好年检例行试验。  （五）计划时间表：  1、月度检查时间为：每月上旬；或跟踪维修时  2、季度检查时间为：一月上旬、四月、七月、十一月；或跟踪维修时  3、半年检查时间为：六月、十一月；或配合节假日及消防活动  4、年度检查时间为：一月；或配合节假日  5、跟踪维修：派人员进驻现场，随叫随到，及时进行抢修，处理应急事宜。  （六）备品备件：为了保证火灾报警系统的正常运行，及时修复报警系统设备的故障，适当备有一定数量的备品备件是必要的。根据各项工程的具体情况，由我公司维修人员提出数量，一般按探测器、模块、手动报警按钮的1估计，在用户原有备品备件的基础上进行补充。  二、自动喷水灭火系统、消火栓给水系统巡检计划、实施步骤为了保证自动喷水灭火系统、消火栓给水系统正常运行，使自动喷水灭火系统、消火栓给水系统维修保养工作能够有章可循；为此，就维修保养工作的工作程序和要求，特制定维修保养工作计划书。  （一）、月度检查：  1、检查消防水池、消防水箱用水量的水位，发现故障后及时处理。  2、水泵、稳压泵、气压给水控制柜（箱）：  （1）、控制柜（箱）面板标志符合要求，指示信号、按钮、开关、仪表计盘等保持良好；  （2）、一、二次控制回路电器设备动作可靠、灵敏、无异常情况；  3、消防泵、稳压泵、喷淋泵启动试验：  （1）、检查消防泵启动、吸水、出水、压力是否正常；  （2）、手动、自动启、停水泵功能（模拟检查）；主备泵切换功能（模拟检查）  （3）、检查远程信号、反馈信号正常无误。  4、湿式灭火系统及附件设施：  （1）、检查和试验报警阀进出两端水压及工作是否正常；  （2）、进口、出口压力表计、压力开关、信号阀等保持良好；  （3）、延时器、水力警铃等保持性能良好，动作可靠、灵敏。  5、管网系统和管路附件：  （1）、检查管网系统中警示标牌的完整；  （2）、检查监控阀、电磁阀（如有）等动作信号及设施移位正确；  （3）、检查末端试水装置、压力表等设施良好。  6、室内消火栓箱：  （1）、消火栓箱外观检查油漆、玻璃、标志应完整；  （2）、消火栓箱内设备齐全、水枪、水带完好无损；  （3）、自救卷盘、水带盘转动自如；  （4）、消火栓按钮玻璃检查。  7、喷淋头：  （1）、按全部的15进行外观检查喷淋头是否涂料、油漆等杂物吸附，如有，需采取措施；  （2）、巡视检查喷淋头附近是否渗水，如有，及时更换或排除。  （二）季度检查（除月检工作包含内容外）  1、水泵、稳压泵、气压罐、控制柜（箱）：  （1）、按自动状态检查控制回路自动切换动作可靠、灵敏、无异常情况；  （2）、按手/自动启泵、停泵操作要求进行试验，检查工作状态是否正常。  2、消防泵、稳压泵、喷淋泵启动试验：  （1）、按联动要求试验手动、自动启动、手停水泵功能；主备泵切换功能；（2）、检查运行信号、反馈信号正常无误；  （3）、观察各泵运转状况，对各泵进行加油、除尘；  3、湿式灭火系统及附件设施：  （1）、加压防水清洗报警阀、过滤器的杂质；  （2）、开启报警阀旁的放水试验阀，检查报警阀开启性能和密封性能及系统供水能力；  （3）、试验压力开关启动功能；  （4）、试验延时器、水力警铃的动作可靠、灵敏。  4、管网系统和管路附件：  （1）、检查阀门、止回阀、排气阀开启、关闭自如，无滴露现象；  （2）、检查水流指示器、监控阀、末端试水装置、压力表等设施良好；  （3）、抽检试验末端试水装置放水启动功能。  5、消防水泵结合器  （1）、外观检查接口、附件完整、无渗漏、闷盖齐全；  （2）、安全阀、放水阀检查、清除水锈；  （3）、阀门加注润滑油、保持阀杆灵活自由；  （4）、检查外观状况。  6、室内消火栓箱：  （1）、消火栓口无锈蚀、无滴漏、接口垫圈完整无老化、阀杆加润滑油，开启自如；  （2）、消火栓按钮动作检查：指示信号；直接启泵功能（模拟）；  （3）、屋顶消火栓检查。  （三）半年检查（除月检、季度工作包含内容外）  1、按全自动要求对消防泵、稳压泵、喷淋泵启动试验；  2、通过底层和屋顶消火栓加压放水，对消火栓管网进行冲洗。  （四）、年度检查（除月检、季度、半年工作包含内容外）  按年检表格要求内容做好年检例行试验。  （五）、计划时间表  1、月度检查时间安排为：每月上旬；同报警  2、季度检查时间安排为：一月上旬、四月、七月、十一月；同报警  3、半年检查时间安排为：四月、十一月；同报警  4、年度检查时间安排为：一月；同报警  5、跟踪维修：派人员住进现场，随叫随到，及时进行抢修，处理应急事宜。  （六）、备品备件：为了保证自动喷水灭火系统、消火栓给水系统的正常运行，及时修复自动喷水灭火系统、消火栓给水系统的故障，适当备有一定数量的备品备件是必要的。其中不同类型、规格的喷头其数量不应小于其安装总数的1，且每种备用喷头的数量不得少于10只。  三、灭火器的日常检查和巡检保养计划，实施步骤  （一）、按核定的配置建立巡检管理档案。  1、按核定范围内的灭火器设置平面图（含编号、部位、保管及巡检责任人、类别、数量等）。  2、建立按编号或类别合成的电脑档案资料，含更新日期、装药日期，开始使用日期、报废日期、生产厂名日期等。  （二）、按核定的位置设置配置标志（字体色彩明显）1、配置好明显的箱体标志，含编号类别数量（例1-MP6X2）2、配好灭火器的固定存放标志，以防移位挪用。  3、在灭火器存放位置难以做到明显易见的场所设置取用标志。  4、制作状态卡。  （三）、定期检查  1、每季度对灭火器进行一次状态检查并制成状态卡，挂于灭火器筒体明示，内容：灭火器是否处于核定范围；保险销和铅印是否完好；灭火器箱是否被上锁和被物体遮挡而影响使用；环境温度及强幅热影响寿命；有效期。  2、每十二月对灭火器进行全面状态检查，内容：筒体是否变形名牌完整清晰喷嘴是否变形开裂软管是否通、变形损伤老化断裂压力表的外形损伤指针是否在绿区压把、阀体等金属变形，锈蚀等影响使用的缺陷在相同批次的灭火器中抽取5进行灭火性能测试。  附录灭火器报废维修年限（报废）（维修及产品生产日）（以后每隔日期）手提储压式干粉灭火器  消防工程养护计划消防养护实施方案消防养护，是消防系统发挥正常功能的前提保障。我公司养护中心依照国家火灾自动报警系统施工及验收规范、自动喷水灭火系统施工及验收规范、建筑自动消防设施及消防控制室规范化管理标准等规范，结合甲方的设备实际和管理要求，以使整个养护工作系统化、规范化、档案化，使整个设备系统良好运行，完整好用和遇警时的万无一失。特制定如下养护计划：   1. 消防系统养护施工准备   1、设计消防系统养护分布图。详阅甲方提供的各类图纸资料，熟悉甲方消防设备、消防水源的现状。  2、汇同甲方制定养护检查计划。  3、建立消防值班人员职责、消防控制室管理制度、消防设施养护管理制度等消防管理的规章制度。  4、消防设施检测仪器及养护工具到位。  二、消防系统养护内容及方法  （一）火灾自动报警系统周检查试验  1每周对火灾自动报警系统进行巡查，检查方法：巡检各消防控制室或消防值班室工作环境以及火灾报警控制器、联动控制器、层现（或区域控制器）、探测器、手动报警按钮等是否处于正常完好状态。如发现不正常，应在周登记表中记录并及时处理。  2季度检查试验  (1)、按生产厂家说明书的要求，用专用加烟(或加温)等试验器分期分批试验探测器的动作是否正常，确认灯显示是否清晰。试验中发现有故障或失效的探测器应及时拆换。  (2)、检验火灾自动报警装置的声、光显示是否正常。在实际操作试验时，可一次全部进行试验，也可部分进行试验。  但试验前一定要做好妥善安排，以防止不应有的恐慌或混乱。  (3)、自动喷水系统管网上的水流指示器、压力开关等是电动报警装置，应试验他们的报警功能、信号显示是否正常。  (4)对备用电源进行12次充放电试验，13次主电源和备用电源自动转换试验，检查其功能是否正常。具体试验方法：切断主电源，看是否自动转换到备用电源供电，备用电源指示灯是否亮灯，4h后，再恢复主电源供电，看是否自动转换，再检查一下备用电源是否正常充电。  (5)、有联动控制功能的系统，应用自动或手动检查消防控制设备的控制显示功能是否正常。  (6)、强制消防电梯停于首层试验。如条件许可，客梯和货梯也易切除外选，接通内选，进行一次强制电梯停首层试验。  (7)、消防通信设备应进行消防控制室与所设置的所有对讲电话通话试验，电话插孔通话试验，通话应畅通，语音应清楚。  (8)、检查所有的手动、自动转换开关，如电源转换开关、灭火转换开关、防排烟、防火门、防火卷帘门转换开关、警报转换开关、应急照明转换开关等是否正常。  (9)、进行强切非消防电源功能试验。  (10)、检查备品备件、专用工具及加烟、加温试验器等是否齐备，并处于安全无损和适当保护状态。  (11)、直观检查所有消防用电设备的动力线、控制线、报警信号传输线、接地线、接线盒及设备等是否处于安全无损状态。  (12)、巡视检查探测器、手动报警按钮和指示装置的位置是否准确，有无缺漏、脱落和丢失，每个探测器的下方及周围各方向，手动报警按钮的周围是否留出规定的空白空间。  (13)、可燃气体探测器应按生产厂家说明书的要求进行试验和检查。  注：采用检测设备分期分批实验探测器的工作情况，检测数量为30%。  实验手动报警按钮的报警功能，抽检数量为30%。  3、年度检查试验每年对火灾自动报警系统的功能应作全面检查试验，并填写年检登记表。  (1)、对系统回路电压、回路电阻、回路对地电阻进行检查、测试。  (2)、对所有水流指示器，通过自动喷水灭火系统管道末端放水试验，测试其报警功能。  (3)、对湿式报警阀，通过其试验阀测试其压力开关的报警功能。  (4)、对消防电话插孔和对讲电话，按实际安装数量的100%进行通话试验。  (5)、测试消防主控屏的报警、故障显示、消音、复位、火灾记忆功能，并进行消防主电源和备用电源的自动切换模拟试验，对非消防电源切换、电梯、空调、喷淋泵、消防泵等改备的联动进行模拟试验。  4、年度检查方案：  (1)、每年对防排烟设备、防火卷帘门等控制设备做消防联动试验两次。  (2)、每年对火灾事故广播进行消防联动试验两次。  (3)、每年对电梯进行强制停于首层消防联动试验两次。  (4)、每年对消防通讯设备在消防控制室进行对讲通话试验两次。  (5)、每年进行强制切断非消防电源消防联动试验两次。  (6)、每年对备用电源进行1-2次充放电试验，1-3次主电源和备用电源自动切换试验。  （二）自动喷水灭火系统周检查试验  1每周检查消防水泵房工作环境及消防泵、稳压设备、电源控制柜、湿式报警阀、信号蝶阀、闸阀、止回阀、喷头、水泵接合器、储水设备等是否处于完好状态。  2月度检查试验  (1)、每月检查一次消防水池水位，确认水位指数是否正常。  (2)、每月对消防供水控制阀门上的铅封或锁链检查一次，确认所有控制阀门是否处于开启状态。  (3)、每月对消防水泵结合器接口及附件检查一次，确认接口是否完好、无渗漏、闷盖齐全。  (4)、每月检查一次喷头，清除障碍物，发现不正常的喷头及时更换。  (5)、每月对消防泵作一次启动试运转。  (6)、每月对管网进行一次冲洗，确保管内无水质无污垢。  (7)、每两月用末端试水装置对水流指示器作一次检查，确认报警正常。  （8）消防水泵每月进行一次一般性保养（清理、紧固螺丝、补油或换油）。  3、季度检查试验  (1)、每季度对湿式报警阀旁的供水阀进行一次供水试验，确认报警正常。  (2)、每季度对室外阀门、进水控制阀门检查一次确保处于开启状  （3）、每季度对消防水泵进行一次全面性保养（除污清理、紧固螺丝、更换机油或油脂、更换防震胶垫、试运行调试）。  （三）消防控制联动系统每周对消防控制联动系统进行巡查。  每季度对下列设备作一次联动工作检查：  1检查喷水泵的联动工作情况。  2检查各消防设施的切换开关是否正常。  3检查消防水泵的联动工作情况。  4防火门、防盗卷帘系统联动工作情况。  5防排烟系统联动工作情况6电梯是否能自动归首层。   1. 消火栓系统   1、每周检查消防泵房工作环境及消防泵、稳压设备、电源控制柜、蝶阀、闸阀、止回阀、水泵接合器、储水设备等是否处于正常完好状态。实验内燃机驱动的消防泵能否正常工作。  2每月检查功能：   1. 启动消防泵，当消防水泵为自动控制启动时应模拟自动控制的条件进行启动，测试管网阀门的严密性能，系统的供水能力和联动启泵功能。有主备泵时，应同时实验主、备泵的供水情况，   (2)、实验远距离启泵按钮启动消防泵，抽检数量不少于总数的100%(3)、屋顶消火栓出水，检查管网压力和水质。  每月对系统进行一次定期检查  (A)、喷头。每月检查一次喷头外观，喷头外表应清洁，尤其是感温元件部分，对轻质粉尘可用空气吹除或用软布擦净；对含有污垢的喷头应将其分批拆换，集中清理，但不能用酸碱溶液或热水洗擦。  (B)、报警阀。每月检查一次室外阀门井中的控制阀，保证阀门处于开启状态。对报警阀进行开阀检验，观察阀门开启性能和密封性能，以及水力警铃、延迟器的性能。此试验可通过末端装置进行。如发现阀门开启不通畅或密封不严，可拆开阀门检查，视情况调换阀瓣密封件。对安装的压力表要定期检验。  (C)、管路。检查系统管路有无腐蚀渗漏，湿式系统管路内的水应定期排空、冲洗。对水雾系统管路中的过滤装置应定期清扫。如发现管路中有沉积物，应进行冲洗。  (D)、水源。每月检查一次贮存消防用水的水池、消防水箱，核对水位以及消防水不被他用的技术措施，发现故障，及时进行修理。检查消防泵的启动、吸水、流量和扬程，利用报警控制阀旁的泄放实验阀进行一次供水试验，验证系统供水能力。  (E)、每月检查一次水泵接合器的接口及其部件，保证接口完好、无渗漏、有闷盖。  (F)、每月对水流指示器试验一次，利用末端装置实验阀排水，检查其能否及时报警。  (G)、检查火灾探测报警装置和压力开关、水流指示器的工作状态。  (H)、入冬前，对消火栓进行一次全面的检查，做好消火栓入冬的防冻保温工作，加强对消火栓的管理，无特殊情况或未经消防部门批准禁止启用消火栓，消防人员在使用、检查、测试后要及时关闭，并用抹布将结冰口擦拭干净，以防因有少量积水，使其在紧急情况下不能开启。  如发现故障及时调换或检修。  1、每周对消火栓系统进行巡查。  2、每月检查室内消火栓栓头是否漏水，开关是否灵活，组件是否完整。  3、每月对屋面试验栓进行放水试验，并用消火栓按钮启动消防泵，实验供水系统的水量水压。   1. 消防安全照明、疏散指示系统   l.每周抽检安全出口、疏散通道、重要场所的应急照明或疏散指示标志是否处于正常完好状态。  2.每月试验应急照明和疏散指示灯的工作照度和疏散照度，抽检数量不少于总数的25%。  3.每月对疏散指示和应急照明灯具的性能进行检测，发现故障及时更换或维修。  4、每月对防火卷帘门和防火门的开启情况进行检查，发现开启不灵活、闭门器损坏等故障及时维修。  5、每月进行一次电源切换试验，以检测疏散指示和应急照明的完好率，并根据实际情况进行调整。  （六）、防火分隔系统  1每周检查防火门、防火卷帘周围有无影响门正常启闭障碍物，门能否处于正常启闭状态，门附件是否齐全完好。  2每季度检查：  （1)试验自动方式启动防火门、防火卷帘门。抽检数量不少于总数的30。  (2)用手动按钮启动防火卷帘门。抽检数不少于总数的30。  （七）、防排烟系统  1、每周检查送、排烟机房工怍环境以及送风机、排烟机、电源控制柜、送风机、排烟机、防火阀等是否处正常完好状态。  2、每半年检查下列功能：  (1)、试验自动方式打开排烟口、启动送风机、排烟机。抽查楼层数量不少于总数的100。  (2)、试验自动方式关闭空调系统、电动防火阀。  (3)、试验手动方式关闭防火阀，抽检数量不少于总数的20%。  （八）、消防通讯事故广播  l.每周检查电话插孔、重要场所的对讲电话、播音设备、扬声器等是否处于完好状态。  2.每季度检查下列功能：  (1)、试验电话插孔和对讲电话的通话质量，抽检数量不少于总数的30%。  (2)、试验选层广播、抽检数量不少于总数的30。  (3)、试验从背景音乐状态下强切至事故应急广播状态的功能。  （九）、移动灭火器材1.每月检查灭火器种类、数景、设置位置、标志等是否符合要求.2.每半年度检查灭火器压力、重量、有效期等，必要时做喷射试验。抽检数量不少于总数的10。  （十）、气体灭火系统  1、每月检查储气瓶及防护区的工作环境以及储气瓶、选择阀、单向阀、高压软管、集流管、阀电启动器与机械启动器、管网、喷嘴、紧急启动按钮、声光报警装置等是否处于正常完好状态。  2、每月检查本系统的值班记录，与此大楼的物业管理部门共同做好巡检保养的记录。  3、每年检查气体控制盘  (1)目视检查控制盘面板上的指示灯是否正常，各开关位置是否正确。  (2)检查各接线是否有松动现象。  (3)检查主电源之电源是否为独立和不间断。  (4)检查后备电池之供应是否正常。  (5)检查紧急启动和暂停装置之功能是否正常。  (6)检盘主/辅电源之自动切换助能是否正常。  (7)在隔离瓶头阀电磁启动器的情况，人工加温或喷烟以测试气体保护区火灾探测器的探测功能与气体控制盘的联动控制功能。  (8)检查手动启动器操作后的手动控制功能。  (9)检查自动和手动状态的转换功能。  (10)检查紧急停止开关的控制功能。  (11)检查蜂呜器和闪灯、警铃的报警功能。  (12)检查药剂释放指示灯的报警功能。  (13)检查系统信号的反馈功能。  (14)检查系统的联动控制功能（反馈给火灾报警系统的故障警报警、预警信号与确认火警信号）。  4、每年（在隔离瓶头阀电启动器的情况下）对每个防护区进行两次模拟  （十一）、其它设施  1.每月检查消防电梯迫降按钮、集水坑排水设备、缓降器、氧气或空气呼吸器、自救逃生设备、消防电源及切换设备等是否处于完好状态。  2.每季度检盘下列功能：  (1)试验消防电梯的紧急迫降功能：  (2)试验消防电源的未端切换功能。  (3)切断非消防电源功能。  三、施工配合方法与质量合格证体系  1、巡检人员应熟悉消防工程中系统的工作原理及操作方法。  2、养护人员应了解消防系统主要设备的安装位置及水源情况。  3、对消防系统各供水控制阀作状态标识。  4、养护人员应与甲方消防值班人员密切配合、指导、协助甲方管理人员做好日常检查工作。  5、甲方值班人员在日常巡查时，保证消防系统的各供水网充满压力，自动喷水灭火系统的最不利点压力大于0.05MPa，发现异常时，应及时通知巡检人员。  6、周、月、季、年度检查时发现管网有渗漏、阻滞或接到甲方管理人员通知系统异常时，应及时检查处理。设备器件有问题，需要更换维修时，必须尽快处理，不得无故拖延。   1. 施工的安全措施   1、周、月、季、年检进行之前，有甲方出具书面通知，并通知各楼层工作人员，以免造成不必要的干扰和误会。  2、巡检人员检查设备时，必须通知甲方值班人员。  3、系统维修时，如需断电、断水应向甲方领导报告，取得同意并派人现场监督，加强防范措施后方能动工。  4、在作消防联动设备测试时，应清除设备周围的杂物，禁止无关人员进入现场。   1. 巡检标准 2. 保证系统正常工作。 3. 巡检质量必须符合经双方核定的竣工图纸的要求，并且满足现行消防规范的要求。 4. 设备发生故障，我公司接收到故障信息或接到使用方通知十二小时内派人到达现场，二十四小时内检修解除故障。在确实没有配件的情况下应及时向贵单位汇报，并采取有效的应急措施，防止出现安全事故。 5. 提供详细的月检、季检及年度试验报告，以方便贵单位备案。 6. 公司养护中心每天24小时热线服务，紧急情况随传随到。 7. 上述各项检查，如发现问题应及时处理，始终保持各系统正常运行，各设备完整好用。   **四、消防安全知识培训，一年4次**  　　为了更好地做好公司安全工作,让全体义务消防员掌握一定的消防常识及灭火、疏散和逃生等技能,提高全员安防意识确保公司人员生命及财产安全。负责消防理论知识培训、消防技能培训、消防走火实战学习培训。  　　培训方式:授课讲解、案例分析、动作示范、个人操作。  　　七、培训内容:  　　1、公司周围及内部环境的了解。  　　2、消防理论知识培训。  　　3、消防技能培训。  　　4、灭火、走火演练培训。  　　5、火险处理程序。  　　课程详细内容:  　　一、燃烧的基础知识:  　　燃烧,俗称着火,是指可燃物与氧或氧化剂作用下发生的释放热量的化学反应,通常伴有火焰和发烟的现象。在时间或空间上失去控制的燃烧所造成的灾害叫火灾。  　　任何物质发生燃烧都有一个由未燃状态转向燃烧状态的过程,这个过程的发生必备三个条件,即:可燃物、助燃物和着火源,并且三者要相互作用。  　　1.可燃物:凡是能与空气中的氧或其他氧化剂起化学反应的物质称为可燃物。  　　2.助燃物:凡是能帮助和支持可燃物燃烧的物质,即能与可燃物发生氧化反应的物质称为助燃物3着火源:凡能引起可燃物与助燃物发生燃烧反应的能量来源称作着火源。  　　二、燃烧的类型与火灾形成的条件:  　　1、燃烧的类型可分为闪燃、着火、自燃、爆炸等几种。  　　2、火灾形成的条件:必须要有着火源、可燃物、助燃物缺一不可。  　　3、预防火灾的基本措施:  　　三、预防火灾就是要消除产生燃烧的条件  　　1、控制可燃物  　　2、隔助燃物  　　3、消除着火源等措施破坏产生燃烧的条件。  　　除了从物质上、客观环境上做好防火工作外,强化人们的防火防灾的主观意识更为重要。只有让人们懂得了怎样防火并重视防火,才能自觉遵守各项防火规章制度,杜绝火源,采取必要的防火措施。唯有如此,才能真正消除产生火灾的条件。  　　消防安全常识培训内容  　　四、火灾有哪几种类型,各类火灾怎样选用灭火器具  　　凡失去控制,对财产和人身造成损害的燃烧现象,叫火灾。按燃烧的性质划分,火灾有五种类型,各类火灾所适用的灭火器如下:  　　A类,指含有碳固体火灾。可选用清水灭火器,泡沫灭火器,磷酸铵干粉灭火器(ABC干粉灭火器)。  　　B类,指可燃液体火灾。可选用干粉灭火器(ABC干粉灭火器),氧化碳灭火器,泡沫灭火器只适用于油类火灾,而不适用于极性溶剂火灾。  　　C类,指可燃汽体火灾。可选用干粉灭火器(ABC干粉灭火器),二氧化碳灭火器。  　　易发生上述三类火灾部位一般配备ABC干粉灭火器,配备数量可根据部位面积而定,一般危险场所按每75平方米一具计算,每具重量为4公斤。4具为一组,配有一个器材架。危险性地区或轻危险性地区可适量增减。  　　D类,指金属火灾,目前尚无有效灭火器,一般可用沙土。  　　E类,指带电燃烧的火灾。可选用干粉灭火器(ABC干粉灭火器),二氧化碳灭火器。  　　五、各类灭火器的使用方法:  　　二氧化碳灭火器的使用方法:  　　灭火时只要将灭火器提到或扛到火场,在距离燃烧物5米左右,放下灭火器,拔出保险销,一手握住喇叭根部的手柄,另一只手紧握启闭阀的压把。对没有喷射软管的二氧化碳灭火器,应把喇叭筒往上扳70~90度。事业时,不能直接用手抓住喇叭外壁或金属连接管止手被冻伤。灭火是当可燃液体呈流淌状燃烧时,使用者应将二氧化碳灭火剂的喷流由近到远向火焰喷射。如果可燃液体在容器内燃烧时,使用者应将喇叭筒提起,从容器的一侧上部向燃烧的容器喷射,但不能将二氧化碳射流直接冲击可燃液面上,以防止将燃液体冲击容器而扩大火势,造成灭火困难。  　　使用二氧化碳灭火器时,在室外使用的,应选择上风方向喷射,在室内窄小空间使用的,灭火后操作者应迅速离开,以防窒息。  　　ABC干粉灭火器的使用方法  　　体火灾时,应注意不能将喷嘴直接对准液面喷射,防止喷流的冲击力使可燃液体溅出而扩大火势,造成灭火困难。如果当可燃液体在金属容器中燃烧时间过长,容器的壁温已高于扑救可燃液体的自燃点,此时极易造成灭火后再复燃的现象,若与泡沫灭火器、石棉布联用,这个道理。报告时一定讲清楚发生火灾的单位和详细地点,并尽可能讲清楚着火的对象、类型和范围。及时、准确报警,消防部门在接到报告后,就能迅速调派消防车赶到着火地点,并针对燃烧物的性质"对症下药"及时将火扑灭。  　　六、灭火的基本方法有哪些  　　我们认识到燃烧必须同进具备三个条件-可燃物质、助燃物质和着火源。前面我们已经介绍灭火都是为了破坏已经产生的燃烧条件,只要能去掉一个燃烧条件,火即可灭。根据这个基本道理,从灭火斗争实践中,人们总结出以下几种基本方法。我们只要撑握了这些基本方法,就可以按照客观的实际情况,创造出多种多样具体的、有效的灭火方法来。  　　1、隔离法:将着火的地方或物体与其周围的可燃物隔离或移开,燃烧就会因为缺少可燃物而停止。实际运用时,如将靠近火源的可燃、易燃、助燃的物品搬走,把着火的物件移到安全的地方;关闭电源、可燃气体、液体管道阀门,中止和减少可燃物质进入燃烧区域;拆除与燃烧着火物毗邻的易燃建筑物等。  　　2、窒息法:阴止空气流入燃烧区或用不燃烧的物质冲淡空气,使燃烧物得不到足够的氧气而熄灭。实际运用时,如用石棉毯、湿麻袋、湿棉被、湿毛巾被、黄沙、泡沫等不燃或难燃物质覆盖在燃烧物上;用水蒸气或二氧化碳等惰性气体灌注容器设备;封闭起火的建筑和设备门窗、孔洞等则灭火效果更佳。  　　3、冷却法:将灭火剂直接喷射到燃烧物上,以降低燃烧物的温度。当燃烧物的温度到该物的燃点以下时,燃烧就停止了。或者将灭火剂喷洒在火源附近的可燃上,使其温度降低,防止辐射热影响而起火。冷却法是灭火的主要方法,主要用水和二氧化碳来冷却降温。  　　4、抑制法:这种方法是用含氟、溴的化学灭火剂(1211)喷向火焰,让灭剂参与到燃烧反应中去,使游离基链锁(俗称("燃烧链")反应中断,达到灭火的目的。  　　以上方法在实用中,可根据实际情况,采用一种或多种方法并用,以达到迅速灭火的目的。  　　七、怎样参与灭火  　　"火光就是命令,火场就是战场"。在历次灭火战斗中,出现了许多为保护国家财产和人民生命安全而奋不顾身的先进事迹和英雄人物。然而,火场常常是人员众多,情况十分复杂的场所,要迅速地扑灭火灾,必须统一指挥,协调一致,才能做到有计划、有步骤、有成效地进行灭火战斗。我们又应该怎样做呢?  　　1、"一切行动听指挥"。为了有效地进行灭火,火场一般都要成立指挥机构。工厂发生火灾,好多员工常常是灭火战斗的积极参加者。在火场上应自觉地听众指挥机构的指挥,是有秩序地进行灭火的关键。参加灭火战斗的员工和各专业队伍,在火场指挥机构的统一领导下,一般要组成四支队伍协同战斗:一支是灭火战斗队伍,协同公安消防队伍扑灭火灾;一支是抢救人员和物资的战斗队,主要协助公安消防队抢救人员和疏散主要物资;一支是警戒火场,维持秩序的战斗队;一支是后勤队,负责救护伤员,供应战斗用的物资、器材和茶水。在火场上战斗异常紧张,分配什么工作就要干什么工作,而且要主动积极,认真干好。  　　2、要提高警惕,遵守火场秩序,防止坏人乘火场混乱之机,窃取财物,进行破坏活动。  　　3、在灭火战斗中,要注意安全,避免不必要的伤亡。火场一般都较复杂,越是复杂的火场,越是要有条不紊。既要发扬一不怕苦,二不怕死的精神,敢于战斗,又要避免不必要的牺牲,讲究科学方法,善于战斗。要攻得上,撤得出,切忌盲目行动。火场人员多,流动频繁,人们思想处于紧张状态;器械多,经常挪动;杂物多,通道不畅;人、物相互撞击情况经常发生。有的火场带电,甚至有危险物品。许多安全问题,领导和他人难于关照,主要靠自己勇敢机智,谨慎行事,保障自身安全。  　　八.人身着火怎么办  　　第一,不能奔跑,就地打滚。一所大学有一同学在进行试验时,不慎将正在燃烧的酒精灯打翻,酒精溅满了衣服,沾到那里,烧到那里顿时全身起火。由于来得突然。她和一些在场的同学都惊慌失措,异口同声的叫:"快跑!快跑!",结果火越烧越旺。后来还是一位老师有经验,命令身上着火的同学"打滚"。那位女同学就地打滚后,在同学的帮助下,很快把火窒熄。可是,由于前面来了个"快跑",所以烧伤仍然不轻。  　　第二,如果条件允许,可以迅速将着火的衣服撕裂脱下,溱入水中,或踩,或用灭火机,水扑灭。 第三.倘若附近有河,塘,水池之类,可迅速跳入浅水中,但是如果人体烧伤太大或烧伤程度较深,则不能跳水,防止细菌感染或其它不测。  　　第四.如果有两人以上的人在场,未着火的人需要镇定,沉着,立即用随手可以拿到的麻袋,衣服，扫帚等朝着人身上的火点覆盖,扑,掼,或帮他撕下衣服,或将湿麻袋,毛毯把着火人包裹起来。  　　第五.用水浇灭。但应注意,不宜用灭火机直接往人体身上喷射。  　　九.楼梯着火时楼上的人如何脱险  　　现代工厂高楼甚多,几乎厂房都在一起,厂内存放的物品又比较复杂,我们工作,生活在这些场所一旦出现火灾,由于没有思想准备,可能会惊慌失措。当发现楼梯口烟雾弥漫或熊熊烈火烧着楼梯时,更是急得团团转,不知如何是好。  　　在这种火灾面前,我们要有压倒它的勇气,要有临危不惧的精神,要有敢于的战胜它胆识。当然,首先是要镇定自己的神志,保持清醒的头脑,想办法就地灭火,能扑灭的尽量扑灭。列如,用谁浇或用楼内的灭火机和消防设施。用湿棉被等物覆盖等等。如果不能马上扑灭而火势越烧越旺,人有被火焰围困的危险,这时,我们应该辟免不必要的牺牲,设法脱险可从 屋顶或阳台转移;是否可以破墙而走;是否可以越窗而出 ;可不可以 借用下水管、竹竿滑下来;是否可利用绳子、皮带等物滑下来;可不可以进行逐级跳越而下等等,只要多动脑筋,一般是可以解救的。 如果有小孩、老人、病人等被火围困在楼上,应及时抢救。如果 用被子毛毯、棉袄等物扎好,有绳子用绳子,没有绳子用撕裂的被单结起来当绳索荡下来,或投于邻近房屋的阳台、屋面上等等,争取尽快脱险。  　　呼救,也是极为重要的。 被火围困的人 。没办法出来,周围群众听到呼救,也会设法抢救的。  　　十.火险的处理程序:  　　1.第一时间切断电源并报警、扑救、疏散人群及物资。  　　2.报警不仅仅是拨打"119火警电话"同时应拉响警铃通知其它人员并集合义务消防队快速有报警时效地组织扑救,疏散人群及物资。  　　3,应讲明着火位置,火灾性质及大小,并讲明附近有标示性的建筑物,同时应安排相关人员到附近路口迎接消防车,并为消防车开辟通道,以便消防队能及时准确地赶到火灾现。楼房着火,浓烟往往朝楼梯口通道蔓延,楼上的人容易产生错觉,以为楼梯已被烧断,没有退路了,其实并未烧着,完全可以设法掩护面部夺路而出。如果被呛得透不过气来,可用湿毛巾捂住嘴鼻,贴近楼板或者干脆蹲下来走。即使楼梯被火焰封住了,在无出路时,也可以用湿棉被等物作掩护及早迅速冲出去。  　　如果楼梯确已被火烧断了,也应冷静想一想,查一查,是否还有别的楼梯可走;是否场。  　　十一.义务消防分组  一支是报警接警队伍,一支是灭火队伍,,协同公安消防队伍扑灭火灾;一支是抢救人员和物资的战斗队,主要协助公安消防队抢救人员和疏散物资;一支是警戒火场,维持秩序的战斗队;一支是后勤队,负责救护伤员,供应战斗物资、器材和茶水。在火长上战斗异常紧张,分配什么工作就要干什么工作,而且要主动积极,认真干好。  十二．消防安全演练 |

# 第五章 比选申请文件格式

项目

**比选申请文件**

比选申请人： （盖单位公章）日 期： 年 月 日

## 目录

一、报价函

二、法人证明材料及授权委托书

三、资格审查资料

四、服务方案

五、比选申请人认为应附的其它资料

### 一、报价函

四川智慧高速科技有限公司：

我方 （比选申请人名称）就 （比选项目名称）报价如下：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **服务名称** | **服务内容** | **单位** | **单价** | **报价合计**  **（人民币：元）** | **备注** |
| **一** | 绕西、龙池消防安全巡检及安全技术服务 | 详见第四章 服务内容 | **年** |  |  |  |
| 二 | **报价合计金额（单位：元）** | | | | **大写：** |  |

比选申请人（盖单位公章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日 期： 年 月 日

### 二、法人/负责人证明材料及授权委托书

### （一）法定代表人/负责人身份证明书

单位名称： （比选申请人全称）

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 亲笔签字 性别： 年龄： 职务：

系 的法定代表人 。

特此证明。

附：法定代表人/单位负责人身份证复印件

比选申请人（盖单位公章）： （比选申请人全称）

日 期： 年 月 日

注：如果由比选申请人的法定代表人/负责人亲自签署比选申请文件，则仅需提供本证明(不再提交授权委托书)；

**（二）法定代表人/负责人授权委托书（如有）**

致： （比选人全称）：

##### 本人（姓名）系（比选申请人全称）的法定代表人/负责人，现授权委托（被委托人姓名、职务）为我公司代理人，以本公司的名义参加（项目名称）比选的比选活动。代理人在比选活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，均为代表本公司的行为，与本人的行为具有同等的法律效力。本公司将承担代理人行为的一切法律责任和后果。

##### 委托期限：自本委托书签署之日起至比选有效期期满。

##### 代理人无转委托权，特此委托。

比选申请人： （盖单位公章）

法定代表人/负责人： 亲笔签字

委托代理人： 亲笔签字

日 期： 年 月 日

注：本授权委托书后应附法定代表人/负责人和委托代理人身份证复印件（包括正面、反面，黑白或彩色）。

### 三、资格审查资料

#### （一）比选申请人基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 比选申请人名称 |  | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | 邮政编码 | | |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | | 电话 | |  | | |
| 传真 |  | | 网址 | |  | | |
| 企业性质 |  | | | | | | | |
| 法定代表人（负责人） | 姓名 |  | | 电话 | | |  | |
| 技术负责人 | 姓名 |  | | 电话 | | |  | |
| 成立时间 |  | | 员工总人数： | | | | | |
| 企业资质等级 |  | | | | | | | |
| 营业执照号 |  | | | | | | | |
| 注册资金 |  | | | | | | | |
| 开户银行 |  | | | | | | | |
| 账号 |  | | | | | | | |
| 经营范围 |  | | | | | | | |
| 备 注 |  | | | | | | | |

注：在本表后应附比选申请人有效的营业执照副本的复印件、消防技术服务机构资质证书复印件、基本账户开户许可证或基本存款账户信息表（基本账户开户行出具）复印件和财务审计报告或企业出具的财务报表。（盖单位公章）。

#### 比选申请人近年承担类似业绩汇总表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **年份** | **用户名称** | **合同名称** | **签订时间** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：附合同证明材料（中标通知书或合同复印件）。

比选申请人（盖单位公章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日 期： 年 月 日

#### （三）比选申请人信誉情况

1、承诺书（参考格式）

致 （比选人）  **:**

我公司作为本次比选项目的申请人，根据比选文件要求，现郑重承诺如下：

（一）在中国境内依法成立，能够独立承担民事责任。   
　　（二）参加本次比选采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

（三）本单位及现任法定代表人/负责人不具有行贿犯罪纪录。

（四）截止至本项目比选截止时间，我公司未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人，未在“国家企业信用信息”公示系统（www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单，未被列入“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)中任一网站的失信被执行人名单或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单。

（五）近三年提供的中介服务未因重大执业质量等问题受到监管部门、行业协会的严重处罚或省国资委通报。

（六）参加本次比选采购活动，不存在和其他比选申请人在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。本单位未对本次采购项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。未为比选人在确定采购需求、编制采购文件过程中提供咨询论证。

（七）完全接受和满足本项目比选文件中规定的实质性要求，如对比选文件有异议，已经在比选截止时间届满前依法进行维权救济，不存在对比选文件有异议的同时又参加比选以求侥幸中标或者为实现其他非法目的的行为。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

比选申请人（盖单位公章）：

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日 期： 年 月 日

2.无行贿犯罪档案记录承诺函（格式）

致 （比选人） :

我公司（比选申请人名称） 、法定代表人/负责人（姓名）（身份证号）、在近三年（2020年1月1日至比选申请文件递交截止时间前一天）期间内，承诺均无行贿犯罪记录。若存在隐瞒的，一经查实将不通过资格审查。若在评审后查实的可取消其中选候选人或中选人资格。

特此承诺。

比选申请人（盖单位公章）：

法定代表人或委托代理人： （签字）

日 期： 年 月 日

### 服务方案

注：此部分内容由供应商自行编写，格式不限，包括但不限于以下内容：

1.服务方案； 。

2.团队人员配置。

### 五、比选申请人认为应附的其它资料